

Uchwała Nr LXXVIII/1721/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 25 kwietnia 2023 r.

w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "g" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023, poz. 40 ze zm.) i § 11 ust. 1 pkt. 6 Aktu Założycielskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie Rep. A Nr 8694/2003 (tekst jednolity z dnia 23.04.2020r.)

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obniżenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie o kwotę ogółem 344.977,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt siedem złotych 00/100 groszy) stanowiącą wartość prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomościach oznaczonych jako działki ewidencyjne:

1. nr 251/2 o pow. 3,4829 ha, obj. KW RZ1Z/00100705/9 obr. 217 Rzeszów – Pobitno, o wartości 320.775,00 zł. (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100 groszy);
2. nr 250/4 o pow. 0,1858 ha, obj. KW RZ1Z/00100705/9 obr. 217 Rzeszów – Pobitno, o wartości 17.112,00 zł. (słownie: siedemnaście tysięcy sto dwanaście złotych 00/100 groszy);
3. nr 362 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0 obr. 217 Rzeszów – Pobitno, o wartości 7.090,00 zł. (słownie: siedem tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100 groszy).

objętych umowami przeniesienia użytkowania wieczystego i własności budynków nr Rep. A 4740/95 z dnia 20.06.1995r. i nr Rep. A 1789/97 z dnia 09.04.1997r. oraz umową wieczystego użytkowania nr Rep. A 7398/2003 z dnia 31.10.2003r. zawartymi z Gminą Miasto Rzeszów jako właścicielem nieruchomości poprzez rozwiązanie tych umów w częściach dotyczących wymienionych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa.

Na mocy uzgodnień dokonanych pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, jako właścicielem nieruchomości oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, jako użytkownikiem wieczystym, postanowiono o rozwiązaniu umów przeniesienia użytkowania wieczystego i własności budynków nr Rep. A 4740/95 z dnia 20.06.1995r. i nr Rep. A 1789/97 z dnia 09.04.1997r. obejmujących działki nr 251/2 o pow. 3,4829 ha i nr 250/4 o pow. 0,1858 ha, obj. KW RZ1Z/00100705/9 obr. 217 Rzeszów – Pobitno oraz umowy wieczystego użytkowania nr Rep. A 7398/2003 z dnia 31.10.2003r. obejmującej działkę nr 362 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0 obr. 217 Rzeszów – Pobitno.

Zasady rozwiązania umów określone zostały przez strony w liście intencyjnym z dnia 23.09.2022r. zawartym pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

Z uwagi na fakt, iż prawo użytkowania wieczystego powyżej wskazanych nieruchomości stanowiło aport wniesiony do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przez Gminę Miasto Rzeszów, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do aktu założycielskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie z dnia 06.12.2003 r., Rep. A nr 8694/2003, zaś obecnie strony postanowiły o rozwiązaniu umów przeniesienia użytkowania wieczystego i własności budynków oraz umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej wymienionych działek, wniosek Spółki o obniżenie kapitału zakładowego o wartość tego prawa pozostaje uzasadniony.